

แบบประเมิน AGM/EGM Checklist
สำหรับการประเมินกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน / ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

ณ 30 พ.ย. 65

หัวข้อประเมิน					
แนวปฏิบัติ: หากบริษัทประสงค์ที่จะอ้างอิงข้อมูลประกอบบางส่วนของปรากฏการณ์ รายงานประจำปี (Annual Report) โปรดระบุ หมวด และหัวข้อในเรื่องที่เกี่ยวข้องกันไว้ในหนังสือแนบประชุม AGMEGM ด้วย หากไม่ระบุหมวด และหัวข้อในเรื่องที่เกี่ยวข้องกันไว้ในหนังสือแนบประชุม ถือว่าการเปิดเผยข้อมูลในหนังสือแนบประชุม AGMEGM ยังไม่ครบถ้วน	ข้อพิจารณา		ข้อสรุป		% ถ่วงน้ำหนัก
	มี/ใช่	ไม่มี/ไม่ใช่	ได้คะแนน	ไม่ได้คะแนน	
คำนิยาม: บริษัท หมายถึง บริษัทจัดการ / ผู้จัดการทรัสต์ (REIT Manager) ที่มีอำนาจในการจัดประชุมผู้ถือหุ้น กอง หมายถึง กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (Property Fund) / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure Fund) / ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT) ผู้ถือหุ้น หมายถึง ผู้ถือหุ้นในกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (Property Fund) / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure Fund) / ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT)					
4.5.1 ระบุ วัตถุประสงค์ และ รายละเอียดของเรื่องที่เสนออย่างเพียงพอ 4.5.2 ระบุ ความเห็นบริษัทที่แสดงว่า รายการดังกล่าวมีความเหมาะสม และมีผลกระทบต่อกองอย่างไร 4.5.3 ระบุ การวิเคราะห์ผลกระทบต่อรายการดังกล่าวส่งผลต่อสิทธิประโยชน์ของผู้ถือหุ้นอย่างไร 4.5.4 กรณี ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระ (Independent Financial Advisor) มีความเห็นที่ไม่ควรเข้าทำรายการดังกล่าวบริษัทมีคำอธิบายที่มีเหตุผลเพียงพอ หรือไม่			<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	3 2 2 2
ก. กรณีมีวาระเพิ่มทุน ทำข้อ ก1.1-ก1.4 กรณีไม่มีทำข้อ ข ก1.1 ระบุ วัตถุประสงค์ และ รายละเอียดของเรื่องที่เสนออย่างเพียงพอ ก1.2 ระบุ ความเห็นบริษัทที่แสดงว่า รายการดังกล่าวมีความเหมาะสม และมีผลกระทบต่อกองอย่างไร ก1.3 ระบุ การวิเคราะห์ผลกระทบต่อรายการดังกล่าวส่งผลต่อสิทธิประโยชน์ของผู้ถือหุ้นอย่างไร ก1.4 กรณี ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระ (Independent Financial Advisor) มีความเห็นที่ไม่ควรเข้าทำรายการดังกล่าวบริษัทมีคำอธิบายที่มีเหตุผลเพียงพอ หรือไม่	<input type="checkbox"/> ทำข้อ ก1.1-ก1.4 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ทำข้อ ข <input type="checkbox"/>			
ข. กรณีมีวาระลดทุนที่นอกเหนือจากที่ระบุในโครงการ หรือ สัญญาก่อตั้งทรัสต์ ทำข้อ ข1.1-ข1.4 กรณีไม่มีทำข้อ ค ข1.1 ระบุ วัตถุประสงค์ และ รายละเอียดของเรื่องที่เสนออย่างเพียงพอ ข1.2 ระบุ ความเห็นบริษัทที่แสดงว่า รายการดังกล่าวมีความเหมาะสม และมีผลกระทบต่อกองอย่างไร ข1.3 ระบุ การวิเคราะห์ผลกระทบต่อรายการดังกล่าวส่งผลต่อสิทธิประโยชน์ของผู้ถือหุ้นอย่างไร ข1.4 กรณี ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระ (Independent Financial Advisor) มีความเห็นที่ไม่ควรเข้าทำรายการดังกล่าวบริษัทมีคำอธิบายที่มีเหตุผลเพียงพอ หรือไม่	<input type="checkbox"/> ทำข้อ ข1.1-ข1.4 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ทำข้อ ค <input type="checkbox"/>			
ค. กรณีมีวาระการทำการใดๆที่เกี่ยวข้อง ทำข้อ ค1.1-ค1.4 กรณีไม่มีทำข้อ ง ค1.1 ระบุ วัตถุประสงค์ และ รายละเอียดของเรื่องที่เสนออย่างเพียงพอ ค1.2 ระบุ ความเห็นบริษัทที่แสดงว่า รายการดังกล่าวมีความเหมาะสม และมีผลกระทบต่อกองอย่างไร ค1.3 ระบุ การวิเคราะห์ผลกระทบต่อรายการดังกล่าวส่งผลต่อสิทธิประโยชน์ของผู้ถือหุ้นอย่างไร ค1.4 กรณี ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระ (Independent Financial Advisor) มีความเห็นที่ไม่ควรเข้าทำรายการดังกล่าวบริษัทมีคำอธิบายที่มีเหตุผลเพียงพอ หรือไม่	<input type="checkbox"/> ทำข้อ ค1.1-ค1.4 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ทำข้อ ง <input type="checkbox"/>			

แบบประเมิน AGM/EGM Checklist
สำหรับการประเมินกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน / ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

ณ 30 พ.ย. 65

หัวข้อประเมิน					
แนวปฏิบัติ	ข้อพิจารณา		ข้อสรุป		% ถ่วงน้ำหนัก
	มี/ใช่	ไม่มี/ไม่ใช่	ได้คะแนน	ไม่ได้คะแนน	
แนวปฏิบัติ: หากบริษัทประสงค์ที่จะอ้างอิงข้อมูลประกอบบางส่วนของปรากฏการณ์ รายงานประจำปี (Annual Report) โปรดระบุ หมวด และหัวข้อในเรื่องที่เกี่ยวข้องกัน ให้ในหนังสือนัดประชุม AGM/EGM ด้วย หากไม่ระบุหมวด และหัวข้อในเรื่องที่เกี่ยวข้องกันไว้ในหนังสือนัดประชุม ถือว่าการเปิดเผยข้อมูลในหนังสือนัดประชุม AGM/EGM ยังไม่ครบถ้วน คำนิยาม: บริษัท หมายถึง บริษัทจัดการ / ผู้จัดการทรัสต์ (REIT Manager) ที่มีอำนาจในการจัดประชุมผู้ถือหุ้น กอง หมายถึง กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (Property Fund) / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure Fund) / ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT) ผู้ถือหุ้น หมายถึง ผู้ถือหุ้นในกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (Property Fund) / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure Fund) / ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT)					
ง. กรณีมีวาระการทำรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ ทำข้อ ง1.1-ง1.4 กรณีไม่มี ทำข้อ ง ง1.1 ระบุ วัตถุประสงค์ และ รายละเอียดของเรื่องที่เสนออย่างเพียงพอ ง1.2 ระบุ ความเห็นบริษัทที่แสดงว่า รายการดังกล่าวมีความเหมาะสม และมีผลกระทบต่อกองอย่างไร ง1.3 ระบุ การวิเคราะห์ผลกระทบต่อรายการดังกล่าวว่าส่งผลกระทบต่อสิทธิประโยชน์ของผู้ถือหุ้นอย่างไร ง1.4 กรณี ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระ (Independent Financial Advisor) มีความเห็นว่าจะไม่ควรเข้าทำรายการดังกล่าวบริษัทมีคำอธิบายที่มีเหตุผลเพียงพอ หรือไม่	<input type="checkbox"/> ทำข้อ ง1.1-ง1.4 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ทำข้อ ง <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			
จ. กรณีมีวาระการทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ทำข้อ จ1.1-จ1.4 กรณีไม่มี ทำ Part B จ1.1 ระบุ วัตถุประสงค์ และ รายละเอียดของเรื่องที่เสนออย่างเพียงพอ จ1.2 ระบุ ความเห็นบริษัทที่แสดงว่า รายการดังกล่าวมีความเหมาะสม และมีผลกระทบต่อกองอย่างไร จ1.3 ระบุ การวิเคราะห์ผลกระทบต่อรายการดังกล่าวว่าส่งผลกระทบต่อสิทธิประโยชน์ของผู้ถือหุ้นอย่างไร จ1.4 กรณี ที่ปรึกษาทางการเงินอิสระ (Independent Financial Advisor) มีความเห็นว่าจะไม่ควรเข้าทำรายการดังกล่าวบริษัทมีคำอธิบายที่มีเหตุผลเพียงพอ หรือไม่	<input type="checkbox"/> ทำข้อ จ1.1-จ1.4 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ทำ Part B <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			
B วันประชุมผู้ถือหุ้น					45
B1	บริษัทควรกำหนดวัน เวลา และสถานที่ในการจัดประชุมผู้ถือหุ้น โดยคำนึงถึงความสะดวกของผู้ถือหุ้นที่จะเข้าประชุม				8
B1.1	บริษัทไม่ได้จัดประชุมในวันหยุดนักขัตฤกษ์ หรือวันหยุดทำการที่ติดต่อกันตั้งแต่ 3 วันขึ้นไป (วันหยุดนักขัตฤกษ์, วันหยุดตามประเพณีไทย หมายถึง วันสำคัญทางศาสนา เช่น วันมาฆบูชา, วันวิสาขบูชา, วันสงกรานต์ เป็นต้น)				1
B1.2	บริษัทได้เริ่มประชุมในช่วงเวลา 8.30 - 16.00 น. รูปแบบการจัดประชุมครั้งนี้ (เลือกข้อที่ใช่เพียง 1 ข้อ) จัดประชุมรูปแบบ Physical จัดประชุมรูปแบบ e-AGM จัดประชุมรูปแบบ Hybrid (Physical และ e-AGM)				1
B1.3	กรณีจัดประชุมรูปแบบ Physical 1.3.1 บริษัทได้ใช้สถานที่จัดประชุมอยู่ในเขตกรุงเทพฯ ปริมณฑล หรือท้องถิ่นเป็นที่ตั้ง สำนักงานใหญ่ของบริษัท 1.3.2 สถานที่จัดประชุม อยู่ในจุดที่สะดวกต่อการเดินทางได้ด้วยระบบขนส่งสาธารณะโดยเฉพาะรถประจำทาง หรือบริษัท จัดให้มีรถรับ-ส่ง ไป-กลับ สำหรับผู้ถือหุ้นที่จะเข้าประชุม 1.3.3 บริษัทได้จัดให้มีบุคลากรหรือเทคโนโลยีอย่างเพียงพอ เพื่ออำนวยความสะดวกในการตรวจสอบเอกสารผู้ถือหุ้นแต่ละรายที่จะเข้าร่วมประชุม รวมทั้งการลงทะเบียน โดยจะต้องไม่เสียเวลานาน เกินกว่า 20 นาที /ราย หรือต่อ 1 โมมอบฉันทะ				3

แบบประเมิน AGM/EGM Checklist
สำหรับการประเมินกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน / ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

ณ 30 พ.ย. 65

หัวข้อประเมิน						
แนวปฏิบัติ	ข้อกำหนด	ข้อพิจารณา		ข้อสรุป		% ถ่วงน้ำหนัก
		มี/ใช่	ไม่มี/ไม่ใช่	ได้คะแนน	ไม่ได้คะแนน	
คำนิยาม: บริษัท หมายถึง บริษัทจัดการ / ผู้จัดการกองทุน (REIT Manager) ที่มีอำนาจในการจัดประชุมผู้ถือหุ้น กอง หมายถึง กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (Property Fund) / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure Fund) / ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT) ผู้ถือหุ้น หมายถึง ผู้ถือหุ้นในกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (Property Fund) / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure Fund) / ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT)						
B1.4	กรณีจัดประชุมรูปแบบ e-AGM 1.4.1 บริษัทได้มีช่วงเวลาให้ผู้ถือหุ้นลงทะเบียนเข้าร่วมประชุมล่วงหน้าก่อนวันประชุมไม่น้อยกว่า 7 วัน 1.4.2 ขั้นตอนการลงทะเบียนไม่ยุ่งยากซับซ้อน 1.4.3 บริษัทได้เปิดให้ผู้ถือหุ้นเข้าห้องประชุมก่อนเวลาประชุมไม่น้อยกว่า 1 ชั่วโมง 1.4.4 ระบบที่ใช้ในการประชุมรองรับทุกอุปกรณ์ เช่น Smartphone, Computer, Laptop, Tablet	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	3
B2	ผู้บริหาร (หมายถึง ผู้บริหารบริษัทที่ได้รับมอบหมายให้บริหารจัดการกอง) ควรเข้าร่วมการประชุมผู้ถือหุ้น และร่วมชี้แจง/ตอบข้อซักถาม ต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น ตั้งแต่เริ่มการประชุม บริษัทได้มีการแนะนำ ผู้บริหาร (กรณี AGM / EGM) และผู้สอบบัญชี (กรณี AGM) ที่เข้าร่วมประชุมในครั้งนี้	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	4
B3	บริษัทควรประกาศแจ้งข้อมูลที่สำคัญให้ผู้ถือหุ้นทราบ ตั้งแต่เริ่มต้นการประชุม หรือก่อนที่จะเริ่มวาระนั้น ๆ					7
B3.1	บริษัทได้ประกาศแจ้งจำนวนผู้ถือหุ้นที่เข้าประชุมด้วยตนเองและผู้รับมอบฉันทะที่เข้าประชุม โดยแยกรายการกันอย่างชัดเจนตั้งแต่เริ่มต้นการประชุม มีการขออนุมัติทำข้อ B3.2-B3.4 ไม่มีการขออนุมัติทำข้อ B4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	2
B3.2	บริษัทได้ประกาศแจ้งวิธีปฏิบัติในการนับคะแนน โดยแยกอธิบายวิธีการนับคะแนนของผู้ที่เข้าประชุมด้วยตนเองและผู้รับมอบฉันทะ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2
B3.3	บริษัทได้ประกาศแจ้งวิธีลงคะแนนเสียงอย่างชัดเจนว่าจะใช้วิธีการใด	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2
B3.4	กรณีจัดประชุมรูปแบบ e-AGM และ Hybrid ทำข้อ B3.4 กรณีจัดแบบ Physical ทำข้อ B4 กรณีจัดประชุมรูปแบบ e-AGM และ Hybrid ก่อนเริ่มประชุมบริษัทได้แนะนำขั้นตอนการใช้งานระบบการประชุม การปรับเปลี่ยนการมองเห็นหน้าจอระหว่างการประชุม อาทิ การส่งคำถามด้วยข้อความ / เปิดกล้อง / เสียง และวิธีการลงคะแนนเสียง เป็นต้น	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1
B4	บริษัทควรดำเนินการประชุมให้เป็นไปตามเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการประชุม ที่แสดงข้อกำหนดเกี่ยวกับวาระที่กำหนดไว้ในหนังสือเชิญประชุม ซึ่งได้จัดส่งข้อมูลให้แก่ผู้ถือหุ้นแล้ว					12
B4.1	บริษัทได้ดำเนินการประชุมให้เป็นไปตามหนังสือเชิญประชุม ที่เกี่ยวข้องกับการประชุมผู้ถือหุ้น	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1
B4.2	บริษัทได้ดำเนินการประชุมโดยเรียงตามวาระที่ระบุไว้ในหนังสือเชิญประชุม (ไม่มีการสลับวาระ)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.5
B4.3	บริษัทไม่มีการเพิ่มวาระเพื่อพิจารณาอื่น นอกเหนือจากที่ระบุไว้ในหนังสือเชิญประชุม (ไม่มีวาระจร)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.5
B4.4	บริษัทมีการอธิบายและตอบข้อซักถามในหัวข้อดังนี้ (1) การจัดการกองในเรื่องที่สำคัญ และ แนวทางการจัดการกองในอนาคต (2) รายงานผลการดำเนินงาน และ สรุปการจ่ายเงินปันผล/ลดทุน ในรอบปีบัญชีก่อนหน้า (3) คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ : Management Discussion and Analysis (MD&A) การอธิบายการเปลี่ยนแปลงตัวเลขของงบการเงินรวมทั้งปัจจัยต่าง ๆ ที่กระทบต่อกองทุนทั้งด้านบวกและด้านลบอย่างมีนัยสำคัญ	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	2.5 2.5 3

แบบประเมิน AGM/EGM Checklist
สำหรับการประเมินกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน / ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

ณ 30 พ.ย. 65

หัวข้อประเมิน						
แนวปฏิบัติ	ข้อกำหนด	ข้อพิจารณา		ข้อสรุป		% ถ่วงน้ำหนัก
		มี/ใช่	ไม่มี/ไม่ใช่	ได้คะแนน	ไม่ได้คะแนน	
แนวปฏิบัติ: หากบริษัทประสงค์ที่จะอ้างอิงข้อมูลประกอบบางส่วนของปรากฏการณ์ รายงานประจำปี (Annual Report) ปีระบอบ หมวด และหัวข้อในเรื่องที่เกี่ยวข้องกัน ให้ในหนังสือนัดประชุม AGM/EGM ด้วย หากไม่ระบุหมวด และหัวข้อในเรื่องที่เกี่ยวข้องกันไว้ในหนังสือนัดประชุม ถือว่าการเปิดเผยข้อมูลในหนังสือนัดประชุม AGM/EGM ยังไม่ครบถ้วน คำนิยาม: บริษัท หมายถึง บริษัทจัดการ / ผู้จัดการกองทุนทรัสต์ (REIT Manager) ที่มีอำนาจในการจัดประชุมผู้ถือหุ้น กอง หมายถึง กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (Property Fund) / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure Fund) / ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT) ผู้ถือหุ้น หมายถึง ผู้ถือหุ้นในกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (Property Fund) / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure Fund) / ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT)						
B5	บริษัทควรเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นมีส่วนร่วมในระหว่างการประชุม					7
B5.1	ในแต่ละวาระ บริษัทได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นซักถาม/ แสดงความคิดเห็นในที่ประชุม และบริษัทได้ตอบคำถามของผู้ถือหุ้นอย่างครบถ้วนในประเด็นสำคัญที่เกี่ยวข้องกับวาระนั้น ก่อนการ ลงคะแนนในแต่ละวาระ โดยไม่มีการเลื่อนไปตอบในวาระอื่นๆ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2
B5.2	บริษัทได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถสอบถามเพิ่มเติมได้	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2.5
B5.3	กรณีจัดประชุมรูปแบบ e-AGM และ Hybrid ทำข้อ 5.3.1-5.3.4 กรณีจัดแบบ Physical ทำข้อ B6			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2.5
	5.3.1 บริษัทได้มีช่องทาง การถามคำถามด้วยการส่งคำถามล่วงหน้าก่อนการประชุมเพื่อนำมาตอบในวันประชุม	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	5.3.2 บริษัทได้กำหนดระยะเวลาในการส่งคำถาม หรือถามคำถามไม่น้อยกว่า 1 นาทีในแต่ละวาระ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	5.3.3 บริษัทได้มีช่องทาง การส่งคำถามด้วยการพิมพ์คำถาม	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	5.3.4 บริษัทได้มีช่องทาง การถามคำถามด้วยการเปิดไมค์ถามในที่ประชุม	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
B6	บริษัทควรจัดให้ผู้ถือหุ้นได้ลงคะแนนเสียงอย่างโปร่งใส และให้ใช้สิทธิออกเสียงในเรื่องสำคัญๆ แยกออกจากกันเพื่อให้สามารถใช้สิทธิในแต่ละเรื่องได้อย่างเป็นอิสระ (กรณีมีการขออนุมัติ)	มีการขออนุมัติ ทำข้อ B6.1	ไม่มีการขออนุมัติ ทำ Part C			3
B6.1	บริษัทได้จัดให้มีบัตรลงคะแนนเสียง สำหรับผู้ถือหุ้นใช้ในการลงคะแนนเสียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งสำหรับผู้ถือหุ้นที่ไม่เห็นด้วย หรืองดออกเสียง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.5
	กรณีจัดประชุมรูปแบบ e-AGM และ Hybrid ทำข้อ B6.2 กรณีจัดแบบ Physical ทำข้อ B7					
B6.2	บริษัทได้ให้เวลาในการลงคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 1 นาที และมีการแจ้งเตือน หรือนับเวลาถอยหลัง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.5
B7	บริษัทควรมีความโปร่งใสในการตรวจสอบการนับคะแนนเสียง (กรณีมีการขออนุมัติ)	มีการขออนุมัติ ทำข้อ B7.1	ไม่มีการขออนุมัติ ทำ Part C			4
B7.1	บริษัทได้ตรวจนับคะแนนเสียงและเปิดเผยผลการลงคะแนนในแต่ละวาระในที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยระบุผลการลงคะแนนของผู้ถือหุ้นที่ลงมติเห็นด้วย ไม่เห็นด้วย และงดออกเสียง รวมทั้งแจ้งจำนวนบัตรเสียด้วย (ถ้ามี)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2
	กรณีจัดประชุมรูปแบบ Physical หรือ Hybrid ทำข้อ 7.1.1 กรณีจัดประชุมรูปแบบ e-AGM ทำข้อ 7.1.2					
	7.1.1 กรณีจัดประชุมแบบ Physical หรือ Hybrid ระบุ ผลการลงคะแนนของผู้ถือหุ้นที่ลงมติ เห็นด้วย ไม่เห็นด้วย งดออกเสียง และบัตรเสีย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	7.1.2 กรณีจัดประชุมรูปแบบ e-AGM ระบุ ผลการลงคะแนนของผู้ถือหุ้นที่ลงมติ เห็นด้วย ไม่เห็นด้วย และงดออกเสียง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
B7.2	ไม่มีผู้ถือหุ้นได้แย้งผลการตรวจนับคะแนนเสียง หรือหากมีผู้ถือหุ้นได้แย้ง บริษัทได้แก้ไขให้กลับมาเป็นที่ถูกต้องตามข้อเท็จจริง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2



แบบประเมิน AGM/EGM Checklist
สำหรับการประเมินกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน / ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

ณ 30 พ.ย. 65

หัวข้อประเมิน					
แนวปฏิบัติ	ข้อพิจารณา		ข้อสรุป		% ถ่วงน้ำหนัก
	มี/ใช่	ไม่มี/ไม่ใช่	ได้คะแนน	ไม่ได้คะแนน	
แนวปฏิบัติ: หากบริษัทประสงค์ที่จะอ้างอิงข้อมูลประกอบบางส่วนของปรากฏการณ์ใน รายงานประจำปี (Annual Report) ไประบุหมวด และหัวข้อในเรื่องที่เกี่ยวข้องกัน ให้ในหนังสือนัดประชุม AGM/EGM ด้วย หากไม่ระบุหมวด และหัวข้อในเรื่องที่เกี่ยวข้องกันไว้ในหนังสือนัดประชุม ถือว่าการเปิดเผยข้อมูลในหนังสือนัดประชุม AGM/EGM ยังไม่ครบถ้วน คำนิยาม: บริษัท หมายถึง บริษัทจัดการ / ผู้จัดการกองทุนทรัสต์ (REIT Manager) ที่มีอำนาจในการจัดประชุมผู้ถือหุ้น กอง หมายถึง กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (Property Fund) /กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure Fund) /ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT) ผู้ถือหุ้น หมายถึง ผู้ถือหุ้นในกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (Property Fund)/ กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure Fund) /ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT)					
C หลังจากเสร็จสิ้นการประชุม บริษัทควรแจ้งมติที่ประชุม และจัดทำรายงานการประชุมที่มีสาระสำคัญครบถ้วน เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบได้ และเผยแพร่รายงานดังกล่าวต่อผู้ถือหุ้นภายในเวลาที่เหมาะสม					10
C1 การแจ้งมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นผ่านระบบข่าวของตลาดหลักทรัพย์ฯ 1.1 แจ้งมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นผ่านระบบข่าวของตลาดหลักทรัพย์ฯ ภายในวันทำการถัดไปหลังประชุม กรณีมีวาระขออนุมัติทำข้อ 1.2-1.5 กรณีไม่มีวาระขออนุมัติทำข้อ C2 1.2 ระบุ ผลของการลงคะแนนเสียง เห็นด้วย ในแต่ละวาระ 1.3 ระบุ ผลของการลงคะแนนเสียง ไม่เห็นด้วย ในแต่ละวาระ 1.4 ระบุ ผลของการลงคะแนนเสียง งดออกเสียง ในแต่ละวาระ กรณีจัดประชุมแบบ Physical หรือ Hybrid ทำข้อ 1.5 กรณี e-AGM ทำข้อ C2 1.5 ระบุ ผลของการลงคะแนนเสียง บัตรเสีย ในแต่ละวาระ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2
C2 รายงานการประชุมของบริษัทที่จัดทำขึ้นได้ระบุข้อมูลดังต่อไปนี้ (ก) รายชื่อกรรมการ/ผู้บริหารที่เข้าร่วมประชุม กรณีมีวาระขออนุมัติทำข้อ ข กรณีไม่มีวาระขออนุมัติทำข้อ ค (ข) ผลของมติ (เห็นชอบ/ไม่เห็นชอบ) และผลของการลงคะแนนเสียง 1 ระบุ ผลของการลงคะแนนเสียง เห็นด้วย ในแต่ละวาระ 2 ระบุ ผลของการลงคะแนนเสียง ไม่เห็นด้วย ในแต่ละวาระ 3 ระบุ ผลของการลงคะแนนเสียง งดออกเสียง ในแต่ละวาระ กรณีจัดประชุมแบบ Physical หรือ Hybrid ทำข้อ 4 กรณี e-AGM ทำข้อ ค 4 ระบุ ผลของการลงคะแนนเสียง บัตรเสีย ในแต่ละวาระ (ค) คำถามที่เป็นประเด็นสำคัญที่ผู้ถือหุ้นได้มีการซักถาม และการชี้แจงของบริษัทโดยสรุป ของแต่ละวาระ (กรณีมีคำถาม)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1
C3 การจัดส่งรายงานการประชุมต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ 3.1 จัดส่งรายงานการประชุมต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ ภายใน 14 วัน นับแต่วันประชุม 3.2 แจ้งผ่านระบบข่าวของตลาดหลักทรัพย์ฯ ว่าได้จัดส่งรายงานการประชุมต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ แล้ว	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2
C4 การเผยแพร่รายงานการประชุมบนเว็บไซต์ของบริษัท/กอง 4.1 แจ้งผ่านระบบข่าวของตลาดหลักทรัพย์ฯ ว่าได้เผยแพร่รายงานการประชุมบนเว็บไซต์ของบริษัท/กองแล้ว 4.2 เผยแพร่รายงานการประชุมบนเว็บไซต์ของบริษัท/กอง ภายใน 14 วัน นับแต่วันประชุม	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2
C5 บริษัทได้ระบุในรายงานการประชุมว่า บริษัทมีการบันทึกภาพการประชุมในลักษณะสื่อวีดิทัศน์	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1